

UCHWAŁA NR XXI/119/2025
RADY POWIATU W TOMASZOWIE MAZOWIECKIM

z dnia 11 kwietnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu dla części
nieruchomości przy ul. Jana Pawła II 35 w Tomaszowie Mazowieckim w trybie
bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a - ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 107 i poz. 1907), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717 i poz. 1881), uchwały Nr XLI/349/2017 Rady Powiatu w Tomaszowie Mazowieckim z dnia 30 listopada 2017 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Tomaszowskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2017 r., poz. 5624) **Rada Powiatu w Tomaszowie Mazowieckim uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Wyraża zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu dla części nieruchomości położonej w obrębie 0023, jednostka ewidencyjna Tomaszów Mazowiecki - Miasto, oznaczonej numerem działki 785/23 o powierzchni 4,1456 ha, uregulowanej w księdze wieczystej nr KW PT1T/00004304/8, tj. 303 m² powierzchni mieszczącej się na parterze budynku C przy ul. Jana Pawła II 35 w Tomaszowie Mazowieckim, na rzecz dotychczasowego najemcy - DaVita sp. z o.o., na okres od dnia 01.06.2025 r. do dnia 31.12.2030 r., z przeznaczeniem na prowadzenie stacji dializ.

2. Odstępuje od przetargowego trybu zawarcia tej umowy najmu, z uwagi na fakt, że część nieruchomości opisanej w § 1 ust. 1 będzie wynajmowana przez dotychczasowego najemcę, jako kontynuacja dotychczasowej umowy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Tomaszowie Mazowieckim.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podana zostanie do publicznej wiadomości przez jej wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Tomaszowie Mazowieckim.

Przewodniczący Rady
Powiatu

Michał Jodłowski