**BRP.0012.2.8.2024**

**PROTOKÓŁ Nr 8/2024**

**z posiedzenia Komisji Budżetu i Planowania Gospodarczego wspólnie z Komisją Zdrowia, Rodziny i Spraw Społecznych Rady Powiatu w dniu 23 października 2024 r.**

Posiedzenie otworzył Przewodniczący Komisji Budżetu i Planowania Gospodarczego Leon Karwat o godzinie 12:00, na podstawie listy obecności stwierdził prawomocność posiedzenia, powitał zebranych i zaproponował następujący porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia komisji.

2. Stwierdzenie prawomocności obrad komisji.

3. Przyjęcie porządku obrad.

4. Przyjęcie protokołu z posiedzenia komisji budżetu w dniach 12.09.2024 r.

5. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu Uchwały Rady Powiatu w Tomaszowie Mazowieckim w sprawie zmian w budżecie Powiatu Tomaszowskiego na rok 2024 wraz z autopoprawką.

6. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu Uchwały Rady Powiatu w Tomaszowie Mazowieckim w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Powiatu Tomaszowskiego na lata 2024-2043 wraz z autopoprawką.

7. Rozpatrzenie projektu i podjęcie Uchwały Rady Powiatu w Tomaszowie Mazowieckim w sprawie ustalenia opłat obowiązujących w 2025 roku za usunięcie pojazdów z dróg i ich przechowywanie na parkingu strzeżonym oraz kosztów powstałych w wyniku wydania dyspozycji usunięcia, a następnie odstąpienia od usunięcia pojazdu. 8. Rozpatrzenie projektu i podjęcie Uchwały Rady Powiatu w Tomaszowie Mazowieckim w sprawie przekazania Gminie miasto Tomaszów Mazowiecki zadania z zakresu właściwości Powiatu Tomaszowskiego dotyczącego zarządzania Strefą Płatnego Parkowania w Tomaszowie Mazowieckim. 9. Rozpatrzenie projektu i podjęcie Uchwały Rady Powiatu w Tomaszowie Mazowieckim w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej Gminie Lubochnia. 10. Rozpatrzenie projektu i podjęcie Uchwały Rady Powiatu w Tomaszowie Mazowieckim w sprawie udzielenia pomocy finansowej Gminie Stronie Śląskie w celu realizacji zadania pn. ''Usuwanie skutków powodzi na terenie Gminy Stronie Śląskie''. 11. Rozpatrzenie projektu i podjęcie Uchwały Rady Powiatu w Tomaszowie Mazowieckim
w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Tomaszowskiego, położonej w obrębie 0024, jednostka ewidencyjna Tomaszów Mazowiecki – Miasto, oznaczonej numerem działki 783. 12. Rozpatrzenie projektu i podjęcie Uchwały Rady Powiatu w Tomaszowie Mazowieckim
w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Tomaszowskiego, położonej w obrębie 0024, jednostka ewidencyjna Tomaszów Mazowiecki – Miasto, oznaczonej numerem działki 785. 13. Rozpatrzenie projektu i podjęcie Uchwały Rady Powiatu w Tomaszowie Mazowieckim
w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu dla zabudowanej nieruchomości położonej w obrębie 18 Tomaszowa Mazowieckiego, oznaczonej numerem działki 145/5 (ulica Wilcza 29/31), w trybie bezprzetargowym. 14. Rozpatrzenie projektu i podjęcie Uchwały Rady Powiatu w Tomaszowie Mazowieckim
w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu dla zabudowanej nieruchomości położonej w obrębie 13 Tomaszowa Mazowieckiego, oznaczonej numerem działki 277/2 (ulica Zagajnikowa 3), w trybie bezprzetargowym.

15. Wolne wnioski i sprawy różne.

16. Zamknięcie posiedzenia.

**Ad. 3. Przyjęcie porządku obrad.**

Uwag do porządku nie zgłoszono. Porządek został przyjęty jednogłośnie.

**Ad. 4. Przyjęcie protokołu z posiedzenia komisji budżetu w dniach 12.09.2024 r.**

Uwag do protokołu nie zgłoszono. Protokół został przyjęty jednogłośnie.

**Ad. 5. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu Uchwały Rady Powiatu w Tomaszowie Mazowieckim w sprawie zmian w budżecie Powiatu Tomaszowskiego na rok 2024 wraz z autopoprawką.**

Skarbnik Powiatu Beata Zysiak – przedstawiła powyższy projekt Uchwały w sprawie zmian w budżecie Powiatu Tomaszowskiego na rok 2024 wraz z autopoprawką. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Radny Krzysztof Biskup – ten samochód dostawczy to elektryk?

Dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych Elżbieta Rudzka – nie, jest to zwykły dostawczy Volkswagen spalinowy.

Radny Krzysztof Biskup – 99 tysięcy na nagłośnienie w ZSP nr 3, tam nie ma nagłośnienia w ogóle?

Skarbnik Powiatu Beata Zysiak – jest tam nagłośnienie ale nie działa. Pani dyrektor złożyła wniosek w ramach swojego planu i budżetu, żeby zdążyła do końca roku wykonać takie działanie.

Radny Marek Kubiak - co ma nagłaśniać to nagłośnienie, w jakich celach ma być robione?

Jeszcze jak Lechia grała to było używane, a w chwili obecnej będzie używane do czego?

Skarbnik Powiatu Beata Zysiak – nie umiem odpowiedzieć.

Radny Marek Kubiak – wczoraj na komisji edukacji zadałem pytanie o dochody tej szkoły, mając tak dużą halę jakie dochody wypracowała?

Skarbnik Powiatu Beata Zysiak – to już oświata musi się na ten temat wypowiedzieć.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Planowania Gospodarczego Leon Karwat - czy mamy halę która przynosi nam dowody w naszych placówkach?

Skarbnik Powiatu Beata Zysiak – są wynajmowane hale za odpłatnością.

Radna Wacława Bąk - mam pytanie do członka Zarządu, proszę powiedzieć jak wygląda aktualnie obłożenie naszych DPS-ów?

Członek Zarządu Teodora Sowik - DPS to działka pana Michała, ale na tą chwilę na pewno są wolne miejsca. Co do jednej sztuki nie potrafię pani powiedzieć ile jest wolnych miejsc. Byliśmy na farbiarskiej i ja tam nie widziałam wolnych miejsc, ewentualnie na Polnej i w jedynce.

Radna Wacława Bąk – proszę o informacje na piśmie, jaki jest aktualny stan obłożenia w tomaszowskich DPS-ach.

Radny Krzysztof Biskup – a zakup tej ścianki w ZSP nr 3?

Skarbnik Powiatu Beata Zysiak – to jest wniosek pani dyrektor, to ma być pomoc podczas praktyk. To jest w budżecie szkoły, my tylko tworzymy z tego inwestycję.

Radna Wacława Bąk – skoro jesteśmy jeszcze przy szkole ponadpodstawowej nr 3, to my wczoraj na komisji oświaty nie dopytywaliśmy, o to jakie środki wypracowała szkoła.

I troszkę jestem za niepokojona, bo tam są wynajmowane tereny i szkoła nie ma żadnych dochodów.

Skarbnik Powiatu Beata Zysiak – szkoła ma dochody, to nie jest tak, że szkoła nie ma żadnych dochodów.

Radna Wacława Bąk - czy są jakieś miesiące w których państwo dostajecie sprawozdanie w tym zakresie? Czy dopiero na koniec rozliczenie budżetu na koniec roku kalendarzowego?

Skarbnik Powiatu Beata Zysiak – proszę dać mi chwilę, ja to mogę sprawdzić.

Radna Wacława Bąk – proszę państwa, wracając do tego nagłośnienia, bardzo słusznie moim zdaniem zauważył radny Kubiak, że czy to jest priorytet ? Skoro my mamy kilka stron potrzeb, jakie dyrektorzy zgłosili w tej kadencji. Dwa miesiące temu mieliśmy posiedzenie komisji, na którym poszczególni dyrektorzy, wszyscy dyrektorzy szkół ponad podstawowych byli obecni i wszyscy wskazywali na swoje potrzeby. Więc jeżeli jeden z dyrektorów wskazuje, że jest niezbędna wymiana elektryki, bo ona zagraża życiu i zdrowiu uczniów, jeżeli sama pani dyrektor ze szkoły numer 3 wskazuje na bardzo zły stan techniczny, a tym czasem kupujemy nagłośnienie. Ja nie mówię że ono w ogóle w życiu szkoły nie jest potrzebne, ale bardzo bym się zastanowiła czy nie jest niezbędne, czy rzeczywiście nie powinniśmy ustalić jakiś priorytetów. Nawet jeżeli to jest w budżecie tej szkoły, to organem prowadzącym jest powiat i to powiat decyduje, czy te środki pójdą na nagłośnienie, czy może jednak warto te środki wprowadzić. Będziemy o tym rozmawiać w chwili, kiedy będziemy pracować nad budżetem, ja pozwoliłam sobie przygotować ten materiał dla swojej komisji, bardzo szczegółowy i naprawdę tam jest tyle spraw, nad którymi się warto pochylić.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Planowania Gospodarczego Leon Karwat - poddał pod głosowanie powyższy projekt uchwały.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały przy 5 głosach za, 1 głosie przeciw i 3 głosach wstrzymujących.

**Ad. 6. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu Uchwały Rady Powiatu w Tomaszowie Mazowieckim w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Powiatu Tomaszowskiego na lata 2024-2043 wraz z autopoprawką.**

Skarbnik Powiatu Beata Zysiak – przedstawiła powyższy projekt Uchwały w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Powiatu Tomaszowskiego na lata 2024-2043 wraz z autopoprawką. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Radny Marek Kubiak – na jednej z ostatnich komisji wypadł projekt ptrzebudowy ul.Dworcowej, był zdejmowany. Czy on się pojawia?

Dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych Elżbieta Rudzka – został złożony do projektu budżetu na 2025.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Planowania Gospodarczego Leon Karwat - poddał pod głosowanie powyższy projekt uchwały.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały przy 7 głosach za i 1 głosie wstrzymującym.

**Ad. 7. Rozpatrzenie projektu i podjęcie Uchwały Rady Powiatu w Tomaszowie Mazowieckim w sprawie ustalenia opłat obowiązujących w 2025 roku za usunięcie pojazdów z dróg i ich przechowywanie na parkingu strzeżonym oraz kosztów powstałych w wyniku wydania dyspozycji usunięcia, a następnie odstąpienia od usunięcia pojazdu.**

Naczelnik Wydziału Transportu i Rozwoju Powiatu Klaudiusz Wilmański - przedstawił powyższy projekt Uchwały. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Radna Wacława Bąk - na końcu tej wypowiedzi powiedział Pan, że wysokość tych opłat pozostaje na poziomie zeszłego roku. Czym to jest podyktowane?

Naczelnik Wydziału Transportu i Rozwoju Powiatu Klaudiusz Wilmański - badanie rynku nam wskazało na to, że zmieścimy się w cenie usługi z zeszłego roku

Przewodniczący Komisji Budżetu i Planowania Gospodarczego Leon Karwat - poddał pod głosowanie powyższy projekt uchwały.

Komisja pozytywnie jednogłośnie zaopiniowała projekt uchwały.

**Ad. 8. Rozpatrzenie projektu i podjęcie Uchwały Rady Powiatu w Tomaszowie Mazowieckim w sprawie przekazania Gminie miasto Tomaszów Mazowiecki zadania z zakresu właściwości Powiatu Tomaszowskiego dotyczącego zarządzania Strefą Płatnego Parkowania w Tomaszowie Mazowieckim.**

Naczelnik Wydziału Transportu i Rozwoju Powiatu Klaudiusz Wilmański - przedstawił powyższy projekt Uchwały. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Radny Krzysztof Biskup – nie dało się tam niej odprowadzić, bo 70% to wydaje mi się że to jest sporo.

Naczelnik Wydziału Transportu i Rozwoju Powiatu Klaudiusz Wilmański - miasto narzeka na to, że są bardzo duże koszty ponoszone przede wszystkim przez MZK, która jest operatorem tego całego systemu, ma swoich kontrolerów, a główną pracę wykonują oni. Prosiłbym o pomoc Paniom Skarbnik, bo brała ona udział w ostatnich negocjacjach. Wtedy, kiedy żeśmy przejmowali obowiązek egzekucji. Jeszcze 3 lata temu, to miasto prowadziło egzekucję, my prowadzimy od 3 lat.

Skarbnik Powiatu Beata Zysiak - koszty kalkulowane było na podstawie wyliczeń, zrobił to audytor miasta na podstawie kosztów wynagrodzeń, kosztów utrzymania wszystkich urządzeń i konserwacji. Koszty zostały w ten sposób skalkulowane, wyszedł taki procent i takie porozumienie zostało zawarte, na którym pracujemy od 3 lat. Każde zwiększenie opłaty w tym parkomacie działałoby oczywiście na naszą korzyść.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Planowania Gospodarczego Leon Karwat - poddał pod głosowanie powyższy projekt uchwały.

Komisja pozytywnie jednogłośnie zaopiniowała projekt uchwały.

**Ad. 9. Rozpatrzenie projektu i podjęcie Uchwały Rady Powiatu w Tomaszowie Mazowieckim w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej Gminie Lubochnia.**

Kierownik Referatu Zarzadzania Kryzysowego Tomasz Wojtaszek - przedstawił powyższy projekt Uchwały. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Radny Rafał Wolniewicz – z którego roku jest to auto i w jakim jest stanie technicznym?

Kierownik Referatu Zarzadzania Kryzysowego Tomasz Wojtaszek – auto jest wyeksploatowane, rocznika niestety nie pamiętam.

Radny Rafał Wolniewicz – ale przekazujący auto do OSP Glinnik, serwis i inne rzeczy pozostają w OSP Glinnik.

Kierownik Referatu Zarzadzania Kryzysowego Tomasz Wojtaszek – to wszystko OSP Glinnik, Gmina Lubochnia w tym momencie, bo to przekazujemy Gminie Lubochnia.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Planowania Gospodarczego Leon Karwat - poddał pod głosowanie powyższy projekt uchwały.

Komisja pozytywnie jednogłośnie zaopiniowała projekt uchwały.

**Ad. 10. Rozpatrzenie projektu i podjęcie Uchwały Rady Powiatu w Tomaszowie Mazowieckim w sprawie udzielenia pomocy finansowej Gminie Stronie Śląskie w celu realizacji zadania pn. ''Usuwanie skutków powodzi na terenie Gminy Stronie Śląskie''.**

Kierownik Referatu Zarzadzania Kryzysowego Tomasz Wojtaszek - przedstawił powyższy projekt Uchwały. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Planowania Gospodarczego Leon Karwat - nie mam w tym temacie żadnej wiedzy, nie otrzymałem żadnego pisma odnośnie pana Kazimierza.

Radny Kazimierz Mordaka – osobiście składałem interpelację żeby powiat przeznaczył na ten cel 100 tysięcy złotych.

Radna Wacława Bąk – te pieniądze są niewątpliwie, nieustannie potrzebne, ale naprawdę dużo czasu potrzebowaliśmy, żeby ten akt Solidarności zaakcentować. Co do wysokości podzielam absolutnie głos radnego jednego kolegi i drugiego kolegi. Co do kwoty nie dyskutuję jednak 100 tysięcy to jednak bardzo dużo, a 30 to trochę za mało. Myślę aby chociaż podwoić tą kwotę do 60 tysięcy, czy 70 tysięcy zwłaszcza jeżeli mamy dołożyć się do realizacji infrastruktury drogowej.

Radna Wacława Bąk - zgłosiła wniosek o zmianę kwoty proponowanej.

Radny Marek Olkiewicz - szanowni państwo, czy to będzie 30 tysięcy, czy 60 tysięcy, czy 100 tysięcy, to super, tylko ja bym chciał, żeby zajął się tym zarząd. Żeby zmienić kwotę, to trzeba to skądś wziąć. My nie jesteśmy od tego, żebyśmy my tutaj mieszali w tym, niech się zarząd tym zajmie, a na sesji zmieni kwotę i po prostu zgłosi autopoprawkę.

Radny Sławomir Żegota – pani Skarbnik skąd możemy dołożyć taką kwotę do tych 30 tysięcy.

Skarbnik Powiatu Beata Zysiak – mam pewną propozycję i przedstawię ja na zarządzie tylko czy państwo się na nią zgodzicie. Z dochodów, które były wyrobione przez jednostkę, zwiększam te dochody w tej chwili jeszcze na rezerwę. Zamiast na rezerwę dołożymy drugie 30 tysięcy i ta pomoc finansowa byłaby w kwocie 60 tysięcy. Czy ja mogę to tak w ten sposób zaproponować i państwo się zgodzicie? Bo teraz mogę zadysponować taką kwotę w tym budżecie.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Planowania Gospodarczego Leon Karwat - mamy propozycję pani skarbnik, bo tak to będzie każdy z nas miał inny wariant, inną propozycję i my nie dojdziemy do wspólnego mianownika. Jestem za wnioskiem pani Wacławy i uważam, że taki wniosek dzisiaj do zarządu możemy złożyć jako komisja budżetu.

Radny Kazimierz Mordaka - padło tu pytanie o te środki. Składałem miesiąc temu interpretację i prosiłem, żeby przeznaczyć 100 tysięcy i państwo powinni być na to przygotowani. Teraz powinienem otrzymać odpowiedź, dlaczego nie 100 tysięcy, tylko 30 tysięcy. Oczywiście na te 60 tysięcy się też zgodzę, tylko chciałem powtórzyć, że to nie było tak, że nikt nic nie wiedział.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Planowania Gospodarczego Leon Karwat - poddał pod głosowanie wniosek aby łączna kwota na pomoc finansową Gminie Stronie-Śląskie

była o wartości 60 tysięcy złotych.

Komisja pozytywnie jednogłośnie zaopiniowała powyższy wniosek.

Skarbnik Powiatu Beata Zysiak – poinformowała, że wniosek przedstawi na zarządzie, a autopoprawkę przedstawi ustnie na sesji po przegłosowaniu zarządu.

**Ad. 11. Rozpatrzenie projektu i podjęcie Uchwały Rady Powiatu w Tomaszowie Mazowieckim w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Tomaszowskiego, położonej w obrębie 0024, jednostka ewidencyjna Tomaszów Mazowiecki – Miasto, oznaczonej numerem działki 783.**

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Dorota Malik - przedstawiła powyższy projekt Uchwały. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Radna Wacława Bąk - czy ci właściciele, którzy sąsiadują i pewnie są zainteresowani nabyciem mają prawo pierwokupu?

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Dorota Malik - nikt nie ma prawa pierwokupu, prawo pierwokupu przysługuje tylko gminie zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami. Natomiast osoby fizyczne nie mają prawa pierwokupu, mają prawo wystąpić z takim wnioskiem w trybie bezprzetargowym.

Radny Krzysztof Biskup – jak to zostało wycenione?

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Dorota Malik – na ten moment jeszcze nie ma wyceny, jeśli będzie zgoda to uruchomimy procedurę i zlecimy biegłego o oszacowanie tej nieruchomości. Wartość nieruchomości z operatu szacunkowego będzie podstawa ustalenia ceny podstawy, bo ona może być wtedy wyższa ale nie może być niższa.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Planowania Gospodarczego Leon Karwat - poddał pod głosowanie powyższy projekt uchwały.

Komisja pozytywnie jednogłośnie zaopiniowała projekt uchwały.

**Ad. 12. Rozpatrzenie projektu i podjęcie Uchwały Rady Powiatu w Tomaszowie Mazowieckim w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Tomaszowskiego, położonej w obrębie 0024, jednostka ewidencyjna Tomaszów Mazowiecki – Miasto, oznaczonej numerem działki 785.**

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Dorota Malik - przedstawiła powyższy projekt Uchwały. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Planowania Gospodarczego Leon Karwat - poddał pod głosowanie powyższy projekt uchwały.

Komisja pozytywnie jednogłośnie zaopiniowała projekt uchwały.

**Ad.13. Rozpatrzenie projektu i podjęcie Uchwały Rady Powiatu w Tomaszowie Mazowieckim w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu dla zabudowanej nieruchomości położonej w obrębie 18 Tomaszowa Mazowieckiego, oznaczonej numerem działki 145/5 (ulica Wilcza 29/31), w trybie bezprzetargowym.**

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Dorota Malik - przedstawiła powyższy projekt Uchwały. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Radny Kazimierz Mordaka – za jaką kwotę mamy to wynająć?

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Dorota Malik – proponowana jest nowa kwota najmuj. Do tej pory była to kwota po waloryzacji 9 złotych za m2 , natomiast terazpo przeanalizowaniuaktualnych stawekczynszowych na cele zdrowotneproponowanakwota to 32 złotych za m2. Tak wzrosły kwoty między okresem 2014 roku a chwilą obecną.

Radny Krzysztof Biskup - ta przychodnia leży w Białobrzegach gdzie obsługuje Ludwików i całe osiedle do Pilicy. Rozmawiałem wczoraj, dzisiaj z mieszkańcami na ten temat i proszę Państwa młodsi mieszkańcy wiadomo, że oni tam nie chodzą, chodzą gdzieś dalej, gdzie im wygodniej. Chodzi tu o osoby starsze, które po prostu nie wyobrażają sobie aby przychodnia została zamknięta. Zwracam się do Państwa z prośbą żeby Państwo Radni zagłosowali aby przedłużyć tą umowę. Nie mówię, że to musi być 10 lat, 5 lat ale żeby jednak Państwo przyczyni się do tego aby tą przychodnię utrzymać. Dodam jeszcze jedno że oni sami się zajmują też budynkiem, po ich stronie jest dach, okna, wszystko. My tam nic z własnych pieniędzy nie inwestujemy w ten ośrodek i na razie nie było takiej potrzeby.

Radna Wacława Bąk - czy prawdą jest, że dla celów przychodni jest tylko przeznaczony parter, a górę Pan wynajmuje?

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Dorota Malik – kiedyś dzierżawca wystąpił o wyrażenie zgody na podnajem tego budynku na pierwszym piętrze, nawet taką zgodę ówczesny Zarząd wydał ale nie doszło do podnajęcia tej części powierzchni. Ona jest w tej chwili prawdopodobnie niewykorzystywana, natomiast dzierżawca płaci za całość.

Radna Wacława Bąk - czy przez ostatnie 5 lat kwota wynajmu nie była waloryzowana?

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Dorota Malik – w 2000 roku jak zawierano umowę przyjęto 9.50 złotych za m2 , natomiast dla innych przychodni na terenie miasta były to kwoty już dużo większe. Za chwile będziemy procedować umowę najmu dla Promyka na ulicy Zagajnikowej, przyjęto 20 złotych za m 2 ze względu na powierzchnię wynajmowanej nieruchomości oraz ze względu na usytuowanie i położenie. Kwota ta była rok rocznie waloryzowana o wskaźniki GUS-owskie podawane przez prezesa na stronie internetowej GUS-u. Kwota ta uległa zwaloryzowaniu, do chwili obecnej wynosi 11 złotych. Przymierzając się do tego nowego wniosku o wydłużenie tej umowy badaliśmy rynek, przyjęliśmy kilkanaście stawek czynszu i wyciągnęliśmy z tego średnią. Ta średnia na dzień dzisiejszy wynosi 32 złote za m2 .

Radna Wacława Bąk – czy wnioskodawca zna obecną stawkę?

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Dorota Malik – wnioskodawca dopóki nie będzie zgody i nie wywiesimy wykazu to nie zna stawek, bo on tylko wnioskuję o wydłużenie umowy nie wskazując kwoty czynszu.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Planowania Gospodarczego Leon Karwat - poddał pod głosowanie powyższy projekt uchwały.

Komisja pozytywnie jednogłośnie zaopiniowała projekt uchwały.

**Ad. 14. Rozpatrzenie projektu i podjęcie Uchwały Rady Powiatu w Tomaszowie Mazowieckim w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu dla zabudowanej nieruchomości położonej w obrębie 13 Tomaszowa Mazowieckiego, oznaczonej numerem działki 277/2 (ulica Zagajnikowa 3), w trybie bezprzetargowym.**

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Dorota Malik - przedstawiła powyższy projekt Uchwały. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Radny Rafał Wolnicki – dlaczego na 10 lat?

 Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Dorota Malik – tak wystąpiła wnioskodawczyni czyli obecny dzierżawca tego obiektu.

Radna Wacława Bąk – po pierwsze jak to się ma z kwoty wyjściowej z 9 zł na 32 zł, a jak to się ma z 21 zł na 32 zł a po drugie uważam, że 10 lat to bardzo długo. Nie mam żadnych zastrzeżeń do tego projektu uchwały poza okresem zawarcia umowy.

Radna Wacława Bąk zgłosiła wniosek aby czas zawarcia umowy wynosił maksymalnie 5 lat.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Planowania Gospodarczego Leon Karwat - poddał pod głosowanie powyższy wniosek.

Komisja pozytywnie zaopiniowała powyższy wniosek przy 5 głosach za, 2 głosach przeciw i 1 głosie wstrzymującym.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Planowania Gospodarczego Leon Karwat - poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu na okres 5 lat dla zabudowanej nieruchomości położonej w obrębie 13 Tomaszowa Mazowieckiego, oznaczonej numerem działki 277/2 (ulica Zagajnikowa 3), w trybie bezprzetargowym.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały przy 6 głosach za i 2 głosach wstrzymujących.

**Ad. 15. Wolne wnioski i sprawy różne.**

Wolnych wniosków nie zgłoszono.

**Ad. 16. Zamknięcie posiedzenia.**

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący Komisji Budżetu i Planowania Gospodarczego Leon Karwat zamknął posiedzenie komisji.

Protokołowała

Przewodniczący Komisji Budżetu i Planowania Gospodarczego

Leon Karwat

Katarzyna Kosylak