

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY POWIATU W TOMASZOWIE MAZOWIECKIM**

z dnia 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę w trybie bezprzetargowym części nieruchomości o powierzchni 103 m², oznaczonej numerem działki 785/9 położonej w obrębie 23 Tomaszowa Mazowieckiego (ulica Jana Pawła II)

Na podstawie art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, poz. 2348, z 2019 r. poz. 270 i poz. 492) oraz §18 ust.1 i ust. 2 pkt 6 uchwały nr XLI/349/2017 Rady Powiatu w Tomaszowie Mazowieckim z dnia 30 listopada 2017 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Tomaszowskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2017 r. poz.5624) **Rada Powiatu w Tomaszowie Mazowieckim uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat, części nieruchomości o powierzchni 103 m², oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 785/9, położonej w obrębie 23 Tomaszowa Mazowieckiego (ulica Jana Pawła II), stanowiącej własność Powiatu Tomaszowskiego, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

2. Załącznik graficzny określający część nieruchomości podlegającą wydzierżawieniu stanowi integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Tomaszowie Mazowieckim.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podana zostanie do publicznej wiadomości przez jej wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Tomaszowie Mazowieckim.

Przewodnicząca Rady Powiatu:

Wacława Bąk

24-511/7

24-512/8 Załącznik do uchwały Nr

Rady Powiatu w Tomaszowie Mazowieckim
z dnia 2019 r.

24-511/3

24-512/4

24-566/6

24-566/5

23-785/9

24-565/1.2

24-565/3

24-566/2

24-567/1

Powierzchnia przeznaczona

do wydzierżawienia

103 m²

24-1041/21

23-785/5

23-210/1

041/14

UZASADNIENIE

w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę w trybie bezprzetargowym części nieruchomości o powierzchni 103 m², oznaczonej numerem działki 785/9 położonej w obrębie 23 Tomaszowa Mazowieckiego (ulica Jana Pawła II)

Dotychczasowy dzierżawca - Pan Bogdan Dziubecki wystąpił o wydzierżawienie części nieruchomości gruntowej o powierzchni 103 m², położonej w obrębie 23 Tomaszowa Mazowieckiego, oznaczonej numerem działki 785/9 (ulica Jana Pawła II) na dalszy okres .

Zgodnie z §18 ust. 1 uchwały nr XLI/349/2017 Rady Powiatu w Tomaszowie Mazowieckim z dnia 30 listopada 2017 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Tomaszowskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2017 r. poz.5624) dzierżawa i najem nieruchomości, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony oraz zawarcie kolejnej umowy dzierżawy albo najmu, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość lub jej część wymaga zgody Rady Powiatu.

Natomiast zgodnie z §18 ust.2 pkt 6 w/w uchwały dzierżawców, najemców wyłącza się w drodze przetargu z wyjątkiem, nieruchomości wydzierżawianych, wynajmowanych na rzecz dotychczasowych dzierżawców, najemców lub ich następców prawnych, jako kontynuacja umowy.