

Projekt

z dnia 22 stycznia 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY POWIATU W TOMASZOWIE MAZOWIECKIM**

z dnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Tomaszowskiego, położonej w obrębie 0023, jednostka ewidencyjna Tomaszów Mazowiecki - Miasto, oznaczonej numerem działki 130

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 1526 i z 2023 r., poz. 572), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 344, poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906, poz. 2029) w związku z §9 uchwały Nr XLI/349/2017 Rady Powiatu w Tomaszowie Mazowieckim z dnia 30 listopada 2017 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Tomaszowskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2017 r., poz. 5624) Rada Powiatu w Tomaszowie Mazowieckim uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie przez Powiat Tomaszowski nieruchomości położonej w obrębie 0023, jednostka ewidencyjna Tomaszów Mazowiecki - Miasto, oznaczonej numerem działki 130 o powierzchni 0,0908 ha, uregulowanej w księdze wieczystej nr KW PT1T/00049599/9, zabudowanej budynkiem parterowym o powierzchni użytkowej 261,5 m².

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Tomaszowie Mazowieckim.

§ 3. Traci moc uchwała nr LXXXV/437/2023 Rady Powiatu w Tomaszowie Mazowieckim z dnia 14 grudnia 2023 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Tomaszowskiego, położonej w obrębie 0023, jednostka ewidencyjna Tomaszów Mazowiecki - Miasto, oznaczonej numerem działki 130.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podana zostanie do publicznej wiadomości przez jej wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Tomaszowie Mazowieckim.

Przewodnicząca Rady Powiatu

Wacława Bąk

UZASADNIENIE

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Tomaszowskiego, położonej w obrębie 0023, jednostka ewidencyjna Tomaszów Mazowiecki - Miasto, oznaczonej numerem działki 130

W związku z wydaną decyzją z dnia 09.11.2023 r., znak: GN.6844.2.2023 w sprawie wygaśnięcia prawa trwałego zarządu sprawowanego przez Środowiskowy Dom Samopomocy dla Osób z Zaburzeniami Psychicznymi w Tomaszowie Mazowieckim, w odniesieniu do zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Tomaszowskiego i jego zasób, położonej w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. Szkolnej 14 A, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 130 w obrębie 0023 o powierzchni 0,0908 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Tomaszowie Mazowieckim V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KW Nr PT1T/00049599/9, nieruchomość ta weszła w skład powiatowego zasobu nieruchomości.

Zgodnie z §9 ust.1 uchwały nr XLI/349/2017 Rady Powiatu w Tomaszowie Mazowieckim z dnia 30 listopada 2017 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Tomaszowskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2017 r. poz. 5624) nieruchomości wchodzące w skład powiatowego zasobu nieruchomości mogą być zbywane, jeżeli są zbędne dla realizacji zadań Powiatu.

Zbycie nieruchomości może nastąpić w drodze: sprzedaży, darowizny, zamiany oraz innych czynności prawnych zgodnie z §9 ust.2 w/w uchwały.