

Projekt

z dnia 19 października 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY POWIATU W TOMASZOWIE MAZOWIECKIM**

z dnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze darowizny nieruchomości położonej w obrębie Swolszewice Małe, jednostka ewidencyjna Tomaszów Mazowiecki - Gmina, oznaczonej numerem działki 241/9 na rzecz Gminy Tomaszów Mazowiecki

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 1526 i z 2023 r., poz. 572), art. 13 ust. 2, 2a i 2b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 344, poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906) w związku z §9 uchwały Nr XLI/349/2017 Rady Powiatu w Tomaszowie Mazowieckim z dnia 30 listopada 2017 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Tomaszowskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2017 r., poz. 5624) **Rada Powiatu w Tomaszowie Mazowieckim uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie przez Powiat Tomaszowski w drodze darowizny na rzecz Gminy Tomaszów Mazowiecki, nieruchomości położonej w obrębie 0015 Swolszewice Małe, jednostka ewidencyjna Tomaszów Mazowiecki - Gmina, oznaczonej numerem działki 241/9 o powierzchni 0,2904 ha, uregulowanej w księdze wieczystej nr KW PT1T/00008227/2, zabudowanej budynkiem stacji wodociągowej wraz z instalacjami liniowymi i studniami głębinowymi.

§ 2. Nieruchomość opisana w §1 będzie darowana z przeznaczeniem na cel publiczny zgodnie z art. 6 ust. 1 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj. na realizację zadania gminnego "3) budowa i utrzymanie publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę".

§ 3. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na cel, na który została darowana, lub wykorzystywania nieruchomości na inny cel niż cel, na który została darowana, darowizna podlega odwołaniu.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Tomaszowskiego.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podana zostanie do publicznej wiadomości przez jej wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Tomaszowie Mazowieckim.

Przewodnicząca Rady Powiatu

Wacława Bąk

UZASADNIENIE

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze darowizny nieruchomości położonej w obrębie Swolszewice Małe, jednostka ewidencyjna Tomaszów Mazowiecki - Gmina, oznaczonej numerem działki 241/9 na rzecz Gminy Tomaszów Mazowiecki

Na nieruchomości położonej w obrębie Swolszewice Małe, jednostka ewidencyjna Tomaszów Mazowiecki - Gmina, oznaczonej numerem działki 241/9 znajdują się urządzenia i instalacje służące do poboru i dostawy wody dla Swolszewic Małych i Nagórzyc. Powierzchnia przedmiotowej działki zabudowana jest budynkiem stacji wodociągowej wraz z instalacjami liniowymi i studniami głębinowymi.

Przedmiotowa nieruchomość była przedmiotem umowy dzierżawy z Gminą Tomaszów Mazowiecki, która wygasła w dniu 31.03.2023 r.

W okresie dzierżawy Gmina Tomaszów Mazowiecki ponosiła nakłady na utrzymanie w należytym stanie urządzeń zlokalizowanych na przedmiotowej nieruchomości oraz zamontowała pompę głębinową wraz z orurowaniem i rozdzielnie zasilającą sterującą układ pomp głębinowych na ujęciu wody Swolszewice Małe, a nakłady na zamontowanie tych urządzeń stanowią własność Gminy Tomaszów Mazowiecki.

Z wnioskiem o nabycie w formie darowizny działki oznaczonej numerem 241/9 wystąpił Wójt Gminy Tomaszów Mazowiecki.