

UWAGI W RAMACH UZGODNIENIĘ Z KOMISJĄ WSPÓLNĄ RZĄDU I SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO

Informacja o projekcie:

Tytuł	Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
Autor	Minister Rozwoju i Technologii
Projekt z dnia	20.09.2023 r.

Informacje o zgłaszającym uwagi:

Urząd	-----
Organizacja samorządowa	Związek Powiatów Polskich
Osoba do kontaktu	Przemysław Matysiak
e-mail	biuro@zpp.pl
tel.	18 477 86 00

Uwagi:

Lp.	Część dokumentu, do którego odnosi się uwaga (np. art., nr str., rozdział)	Treść uwagi (propozycja zmian)	Uzasadnienie uwagi	Stanowisko resortu	Odniesienie do stanowiska resortu
1.	§ 2 ust. 2 pkt 1 i pkt 2; § 2 ust. 3 i ust. 4	Omawiane przepisy zawierają pojęcia (definicje) niedookreślone, których znaczenie nie zostało wyjaśnione w rozporządzeniu. Proponuje się dodanie odpowiedniego przepisu, w którym wyjaśnione zostanie co oznacza: - sposób użytkowania nieruchomości zbieżny ze sposobem zabudowy (§ 2 ust. 2 pkt 1 i § 2 ust. 4) - funkcja taka sama jak obiekt budowlany objęty wnioskiem (§ 2 ust. 2 pkt 2 i § 2 ust. 3) - funkcja zbieżna z obiektem budowlanym objętym wnioskiem (§ 2 ust. 3 i § 2 ust. 4)	Wskazane przepisy posługują się kilkakrotnie pojęciami: „zbieżny” i „taki sam” w odniesieniu do sposobu użytkowania i funkcji (obiektu budowlanego, sposobu zabudowy itp.). Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie zawiera takich definicji i nie objaśnia ich znaczenia. W celu uniknięcia wątpliwości (a także dowolności) w zakresie interpretacji omawianych przepisów zasadnym jest dodanie słowniczka pojęć, w którym znaczenie użytych przez projektodawcę definicji zostanie wyjaśnione.		