

Projekt

UCHWAŁA NR
RADY POWIATU W TOMASZOWIE MAZOWIECKIM
w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę w trybie bezprzetargowym części
nieruchomości gruntowej o powierzchni 50 m² położonej w obrębie 23 Tomaszowa
Mazowieckiego, oznaczonej numerem działki 785/9 (ulica Jana Pawła II)

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a - ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 1526), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, poz. 815, z 2022 r. poz. 1846, poz. 2185) oraz § 18 ust. 1 i ust. 2 pkt 6 i 7 uchwały nr XLI/349/2017 Rady Powiatu w Tomaszowie Mazowieckim z dnia 30 listopada 2017 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Tomaszowskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2017 r. poz. 5624) **Rada Powiatu w Tomaszowie Mazowieckim uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na dzierżawę w trybie bezprzetargowym części nieruchomości gruntowej o powierzchni 50 m² położonej w obrębie 23 Tomaszowa Mazowieckiego przy ul. Jana Pawła II, oznaczonej numerem działki 785/9 na okres 5 lat na prowadzenie działalności związanej z funkcjonowaniem pawilonu handlowo-usługowego.

2. Załącznik graficzny określający część nieruchomości podlegającej wydzierżawieniu stanowi integralną część niniejszej uchwały.

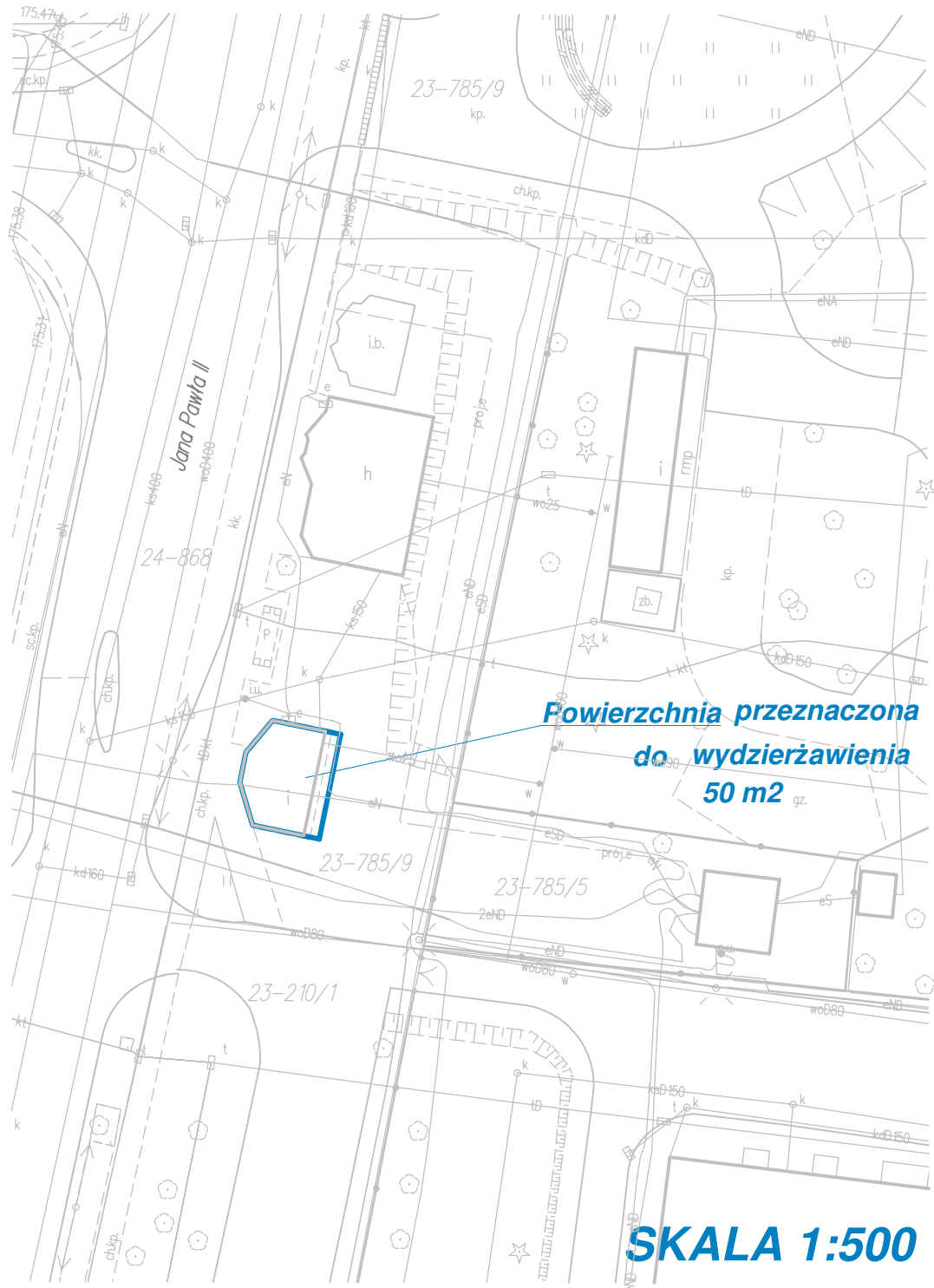
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Tomaszowie Mazowieckim.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podana zostanie do publicznej wiadomości przez jej wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Tomaszowie Mazowieckim.

Przewodnicząca Rady Powiatu:

Wacława Bąk

Załącznik do uchwały Nr.....
Rady Powiatu w Tomaszowie Mazowieckim
z dnia 2022 r.



UZASADNIENIE

w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę w trybie bezprzetargowym części nieruchomości gruntowej o powierzchni 50 m² położonej w obrębie 23 Tomaszowa Mazowieckiego, oznaczonej numerem działki 785/9 (ulica Jana Pawła II)

Dariusz Seliga wystąpił z wnioskiem o wydzierżawienie części nieruchomości gruntowej o powierzchni 50 m², położonej w obrębie 23 Tomaszowa Mazowieckiego, oznaczonej numerem działki 785/9 (ulica Jana Pawła II) na okres 5 lat.

Dotychczasowa umowa dzierżawy z Dariuszem Seligą obowiązuje do 31 grudnia 2022 r.

Dzierżawa, najem nieruchomości, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony oraz zawarcie kolejnej umowy dzierżawy albo najmu, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość lub jej część wymaga zgody Rady Powiatu zgodnie z §18 ust.1 uchwały nr XLI/349/2017 Rady Powiatu w Tomaszowie Mazowieckim z dnia 30 listopada 2017 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Tomaszowskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2017 r. poz. 5624).

Dzierżawców, najemców wyłącza się w drodze przetargu z wyjątkiem, nieruchomości wydzierżawianych, wynajmowanych na rzecz dotychczasowych dzierżawców, najemców lub ich następców prawnych, jako kontynuacja umowy zgodnie z §18 ust.2 pkt 7 w/w uchwały.