

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY POWIATU W TOMASZOWIE MAZOWIECKIM**

z dnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę w trybie bezprzetargowym części nieruchomości o powierzchni 32,70 m², oznaczonej numerem działki 779/2 położonej w obrębie 23 Tomaszowa Mazowieckiego (ulica Wandy Panfil)

Na podstawie art.12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2020 r. poz.920) art.13 ust. 1 i art.37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r. poz.11, poz.234) oraz §18 ust.1 i ust. 2 pkt 6 uchwały nr XLI/349/2017 Rady Powiatu w Tomaszowie Mazowieckim z dnia 30 listopada 2017 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Tomaszowskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2017 r. poz.5624) **Rada Powiatu w Tomaszowie Mazowieckim uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres 5 lat, części nieruchomości o powierzchni 32,70 m², oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 779/2, położonej w obrębie 23 Tomaszowa Mazowieckiego (ulica Wandy Panfil), stanowiącej własność Powiatu Tomaszowskiego, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

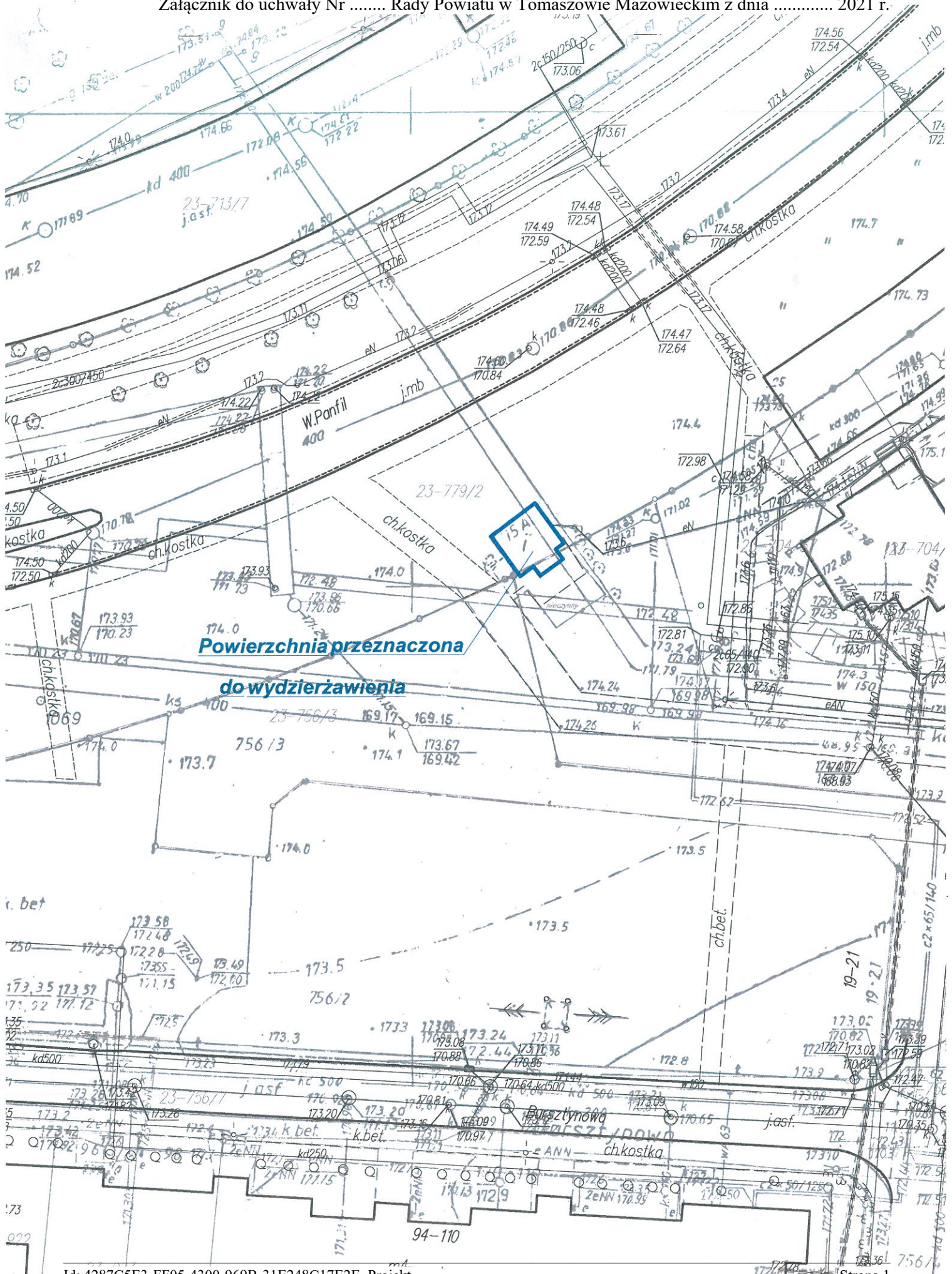
2. Załącznik graficzny określający część nieruchomości podlegającą wydzierżawieniu stanowi integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Tomaszowie Mazowieckim.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podana zostanie do publicznej wiadomości przez jej wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Tomaszowie Mazowieckim.

Przewodnicząca Rady Powiatu:

Wacława Bąk



UZASADNIENIE

w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę w trybie bezprzetargowym części nieruchomości o powierzchni 32,70 m², oznaczonej numerem działki 779/2 położonej w obrębie 23 Tomaszowa Mazowieckiego (ulica Wandy Panfil)

ON TOP Anna Chodera wystąpiła o wydzierżawienie części nieruchomości gruntowej o powierzchni 32,70 m², położonej w obrębie 23 Tomaszowa Mazowieckiego, oznaczonej numerem działki 779/2 (ulica Wandy Panfil) na okres 5 lat.

Dotychczasowa umowa dzierżawy z Anną Choderą obowiązywała do 8 lutego 2021 r.

Dzierżawa, najem nieruchomości, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony oraz zawarcie kolejnej umowy dzierżawy albo najmu, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość lub jej część wymaga zgody Rady Powiatu zgodnie z §18 ust. 1 uchwały nr XLI/349/2017 Rady Powiatu w Tomaszowie Mazowieckim z dnia 30 listopada 2017 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Tomaszowskiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2017 r. poz.5624).

Dzierżawców, najemców wyłącza się w drodze przetargu z wyjątkiem, nieruchomości wydzierżawianych, wynajmowanych na rzecz dotychczasowych dzierżawców, najemców lub ich następców prawnych, jako kontynuacja umowy zgodnie z §18 ust.2 pkt 7 w/w uchwały