

Projekt

UCHWAŁA NR
RADY POWIATU W TOMASZOWIE MAZOWIECKIM
w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę w trybie bezprzetargowym części
nieruchomości gruntowej o powierzchni 1550 m² położonej w obrębie 23 Tomaszowa
Mazowieckiego, oznaczonej numerem działki 779/2 (ulica Wandy Panfil)

Na podstawie art.12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2020 r. poz.920), art.13 ust. 1 i art.37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. , poz. 65, poz. 284, poz. 782), uchwały Nr XLI/349/2017 Rady Powiatu w Tomaszowie Mazowieckim z dnia 30 listopada 2017 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Tomaszowskiego (Dz.U.Woj.Łódzkiego z 2017 r. poz.5624) **Rada Powiatu w Tomaszowie Mazowieckim uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na dzierżawę w trybie bezprzetargowym części nieruchomości gruntowej o powierzchni 1550 m², położonej w obrębie 23 Tomaszowa Mazowieckiego, przy ul. Wandy Panfil, oznaczonej numerem działki 779/2 (objętej księgą wieczystą PT1T/00035742/6) na okres kolejnych 5 lat dla spółki Alfa Spółka z o.o., na prowadzenie działalności związanej z funkcjonowaniem stacji paliw.

2. Załącznik graficzny określający część nieruchomości podlegającą wydzierżawieniu stanowi integralną część niniejszej uchwały.

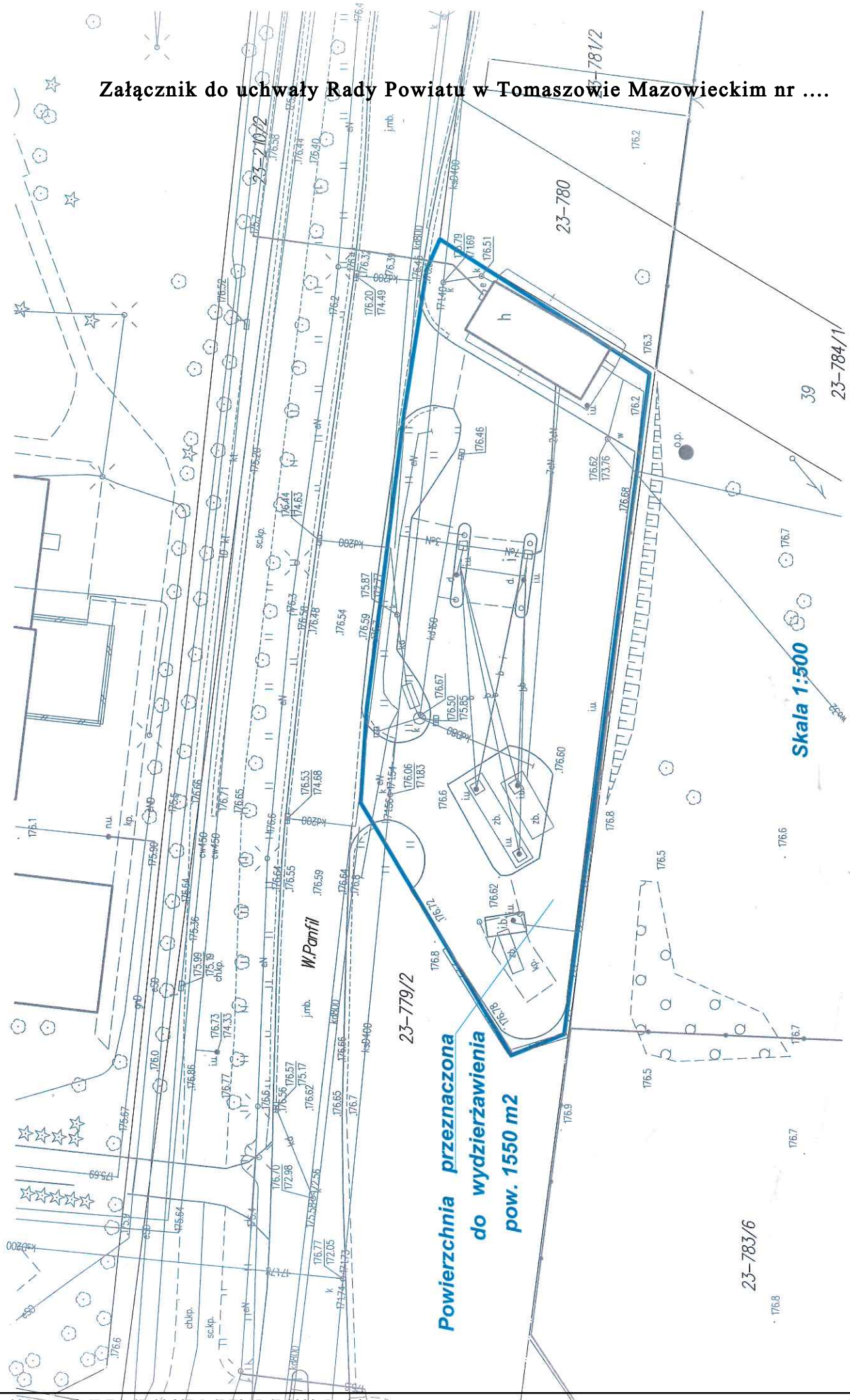
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Tomaszowie Mazowieckim.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podana zostanie do publicznej wiadomości przez jej wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Tomaszowie Mazowieckim.

Przewodniczący Rady Powiatu:

Wacława Bąk

Załącznik do uchwały Rady Powiatu w Tomaszowie Mazowieckim nr



UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę w trybie bezprzetargowym części nieruchomości gruntowej o powierzchni 1550 m² położonej w obrębie 23 Tomaszowa Mazowieckiego, oznaczonej numerem działki 779/2 (ulica Wandy Panfil)

Obecna umowa dzierżawy na tę część nieruchomości obowiązuje do 31.12.2020 r.

Zgodnie z uchwałą Nr XLI/349/2017 Rady Powiatu w Tomaszowie Mazowieckim z dnia 30 listopada 2017 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Tomaszowskiego oddanie nieruchomości w dzierżawę na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata następuje za zgodą Rady Powiatu.

Natomiast zgodnie z §18 ust.2 pkt 6 w/w uchwały dzierżawców, najemców wyłącza się w drodze przetargu z wyjątkiem nieruchomości wydzierżawianych, wynajmowanych na rzecz dotychczasowych dzierżawców, najemców lub ich następców prawnych, jako kontynuacja umowy.